

## **ОБЩИ УСЛОВИЯ ("ОУ")**

Тези Общи условия за финансов лизинг, наричани оттук нататък "Общи условия" или "ОУ", са взаимнообвързани с Договора за финансов лизинг, сключен между "АЛФИА" АД, в ролята му на ЛИЗИНГОДАТЕЛ, и съответното физическо лице, едноличен търговец, юридическо лице или друг субект на правото като ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛ, наричан оттук нататък "Договор за финансов лизинг" или „Договор". Общите условия допълват клаузите на Договора за финансов лизинг и представляват едно неразделно цяло с този Договор. Всички понятия, използвани в Общите условия, са използвани със същото значение, което имат в Договора за финансов лизинг, освен ако изрично не е уговорено друго.

### **1. ФИНАНСОВ ЛИЗИНГ**

В съответствие с Чл. 342, ал. 2 от ТЗ ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ се задължава да придобие Лизинговия обект, посочен в Договора за финансов лизинг, след като е бил избран в посоченото от ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ количество, качество, параметри, цени, спецификация, техническо и друго състояние, както е описано в Приложение № 1 към Договора за финансов лизинг и да го предостави за ползване на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ срещу договореното възнаграждение. ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ има опция да придобие правото на собственост върху Лизинговия обект от ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ след изтичане на лизинговия срок и след погасяване на всички задължения по Договора за финансов лизинг, както и в съответствие с раздел 6 от настоящите ОУ.

### **2. ЛИЗИНГОВ ОБЕКТ**

ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ приема и се съгласява, че:

Предварително е избрал Лизинговия обект, неговия вид, размер, дизайн, капацитет и изработка;

ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ предварително е избрал доставчика на Лизинговия обект;

ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ заявява, че Лизинговия обект, посочен в Приложение 1 - Техническа спецификация към Договора за финансов лизинг, е подходящ за целта, за която Лизингополучателят ще го използва и съответства на избора на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ;

ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ не е производител или дистрибутор на имущество от вида на Лизинговия обект, ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ не носи отговорност и не се ангажира с декларации и гаранции, били те изрични или подразбиращи се, относно правото на собственост, възможността за търговска реализация, качество, съответствие със спецификациите, състояние, срок на доставка, дизайн, или друга характеристика на лизинговия обект. Лизинговия обект е и ще бъде отдаден на лизинг такъв, какъвто е предоставен от Доставчика, на мястото, където и в състоянието, в което се намира;

При подписване на Договора за финансов лизинг и в съответствие с условията, посочени в настоящите ОУ, ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ предоставя на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ правото да ползва Лизинговия обект, както е посочено и описано в Договора за финансов лизинг, настоящите ОУ и всички приложения и анекси към Договора за финансов лизинг;

ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ дължи заплащане на разходите за предварителната оценка, ако такава е назначена от ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ, за определяне на пазарната стойност на Лизинговия обект. Назначаването на оценката се извършва след предварително писмено съгласие на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ. Заплащането се извършва по издадена от Лизингодателя фактура. При изготвяне на оценка за Лизингов обект ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ заплаща такси съгласно актуалната тарифа на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ, които се дължат независимо от и в допълнение към разходите за изготвяне на оценката. В случаите, когато ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ е поискал предварителна оценка на Лизинговия обект, Покупната цена на Лизинговия обект не може да надвишава определената чрез оценката стойност на Лизинговия обект и извършването на предварителната оценка и приемането ѝ от двете страни е отлагателно условие за възникване на задълженията на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ по Договора за финансов лизинг.

ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ изрично се съгласява, че ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ не носи отговорност за избора на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ по отношение на Доставчика, Лизинговия обект или някоя от неговите характеристики, както и при неспазване от Доставчика на срока за доставка, недоставяне или доставяне на обект с недостатъци или несъответстващ на спецификацията

#### **2.1. ДОСТАВКА/МОНТАЖ НА ЛИЗИНГОВИЯ ОБЕКТ**

Обектът на доставка, срокът на доставка, мястото на доставка, продажната цена и начинът на плащане подлежат на предварително писмено одобрение от страна на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ преди подписване на Договора за доставка между ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ и Доставчика. Одобрението се дава чрез подписване от

ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ на офертата изпратена от избрания от него Доставчик и Приложение № 1 към Договора за финансов лизинг. ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ сключва договора за доставка след като ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ е осигурил осъществяването на всички предварителни условия за възникване на задълженията на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ, съгласно Договора за финансов лизинг по начин приемлив за ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ.

Доставчикът доставя и, ако е необходимо с оглед естеството на Лизинговия обект и е договорено, монтира Лизинговия обект на място, избрано от ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ. Всички разходи, такси, комисиони и суми, дължими във връзка с вноса, освобождаването от митница, както и във връзка с транспорта/монтажа на Лизинговия обект се поемат от ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ. ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ може да упълномощи ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ или трето лице да извърши от негово име и за сметка на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ обмитяването и транспорта на Лизинговия обект или всяка доставка на части от Лизинговия обект „частична доставка“. Рискът от погиване, както и от всякакво забавяне при транспортиране и обмитяване се носи и е за сметка на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ. ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ не носи отговорност за повреди и/или погиване, които са следствие от забавяне на доставка/монтаж или неправилна доставка/монтаж на Лизинговия обект или на части от него. ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ е длъжен да осигури приемането и монтажа на Лизинговия обект. В случай, че Лизинговият обект съответства на посоченото в Приложение 1 - Техническа спецификация към Договора за финансов лизинг, ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ е длъжен да подпише Приемателния протокол за Лизинговия обект дори в случаите, когато не е извършен договорен монтаж.

## **2.2 ПРОВЕРКА/ПРИЕМАНЕ НА ЛИЗИНГОВИЯ ОБЕКТ**

### **2.2.1 Проверка на Лизинговия обект**

При доставка и/или монтаж на Лизинговия обект ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ извършва в срок от 2 дни от съответната дата на доставката или монтажа проверка на Лизинговия обект по отношение на неговата комплектност, състояние, съответствие със спецификациите и във всяко друго отношение, след което го приема. Тази процедура се прилага и за всяка Частична доставка, както и за приключването на монтажа на Лизингов обект ако такъв е договорен. Приемането на Лизинговия обект в неговата цялост или на части или на неговия монтаж, когато такъв е договорен и се осъществява, се потвърждава и удостоверява с Приемателен протокол съгласно изискванията на раздел 2.2.2 от ОУ. Всички практически или правни предварителни условия за приемането, монтажа и функционирането на Лизинговия обект се изпълняват и поддържат от ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ за негова собствена сметка и риск така, че да не се забави доставката/монтажа му и да се създадат условия за нормалното му функциониране за целия срок на Договора за финансов лизинг. При неодобрение/несъответствие с техническата спецификация, установени от ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ след подписване на Приемателния протокол, ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ е длъжен да уведоми писмено ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ в 10 (десет) дневен срок от датата на подписване на Приемателния протокол. В противен случай, с изтичането на 10 дни от датата на подписване на приемателния протокол се счита, че е обектът, или съответната част от него, е приета в състояние, което съответства напълно на избора на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ и всякакви понататъшни претенции на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ следва да се насочват от ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ към Доставчика в съответствие с правата, предоставени на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ съгласно Договора за финансов лизинг и настоящите ОУ.

### **2.2.2 ПРИЕМАТЕЛЕН ПРОТОКОЛ**

След доставката и/или монтажа и проверката на Лизинговия обект ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ, ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ и Доставчикът потвърждават приемането на Лизинговия обект, като подписват протокол. По същия начин, за всяка договорена частична доставка се подписва отделен частичен Приемателен протокол, а Окончателният Приемателен протокол удостоверява пълното приемане от страна на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ. След подписване на окончателния Приемателен протокол, Лизинговият обект се счита за окончателно приет в добро техническо състояние както е уговорено в Приложение № 1 към Договора за финансов лизинг от ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ. ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ подписва Приемателния протокол (всички Приемателни протоколи) независимо дали има възражения, ако не са свързани с нормалното функциониране на Лизинговия обект. Евантуални възражения ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ отправя към Доставчика, за да бъдат уредени правата на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ в съответствие с гаранцията на Лизинговия обект, като изпраща колие от тях на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ. ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ е длъжен да застрахова транспортирането и доставката на Лизинговия обект в полза на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ, за да осигури застрахователно покритие по щети, възникнали до момента на приемането му от ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ.

### **2.2.3 НЕПОДПИСВАНЕ НА ПРИЕМАТЕЛНИЯ ПРОТОКОЛ**

2.2.3.1. Ако в срок до 2 дни след доставката, освен ако не е договорен по-дълъг срок, приемателният протокол не бъде подписан от ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ, то след изтичане на този срок, страните се съгласяват, че автоматично ще се счита, че е налице приемане на Лизинговия обект от ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ и всякакви по-нататъшни претенции във връзка с Лизинговия обект ще бъдат отправяни от ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ към Доставчика.

2.2.3.2. Ако Приемателният протокол (някой от Приемателните протоколи) не е подписан от ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ, ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ или Доставчика, независимо от причините, ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ има право да прекрати Договора за финансов лизинг като изпрати триденно предизвестие до ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ след изтичане на 10 (десет) дни от датата на отказа за подписване на Приемателния протокол (някой от Приемателните протоколи), независимо от това коя страна е отказала да подпише. Ако ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ е прекратил Договора за финансов лизинг по причини, за които ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ не отговаря, то ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ възстановява на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ всяка сума, която вече е получил от него (с изключение на всяко Специално плащане в съответствие с настоящите ОУ), намалена с разходите, извършени от ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ по тази сделка. Сумата за възстановяване се намалява и със сумите, които ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ на свой ред е платил на Доставчика (като например авансово плащане) или на трето лице във връзка със сделката. По-нататъшни претенции на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ срещу ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ в тази връзка, независимо от естеството им, са изключени. В случай, че ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ прекрати Договора за финансов лизинг по причини, за които отговаря ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ, ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ дължи на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ неустойка /обезщетение/ в размер на 5% (пет процента) от покупната цена, както и сумата от покупната цена, платена от ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ на доставчика. В случай, че ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ е възстановил заплатената от ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ сума към Доставчика, то той има опция да придобие правото на собственост върху обекта, ако то е било прехвърлено на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ от Доставчика, както и всички останали права на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ срещу Доставчика по отношение на Лизинговия обект.

### **2.2.4. НЕДОСТАВЯНЕ НА ЛИЗИНГОВИЯ ОБЕКТ**

Ако Лизинговият обект не бъде доставен от Доставчика, посочен от ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ в сроковете, съгласно договора за доставка или в срока по този Договор, ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ има право след изтичане на срока за доставка да развали договора с Доставчика без да е необходимо да дава допълнителен срок за изпълнение. След получаване на всички суми, платени на Доставчика, ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ връща на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ първоначалната вноска/самоучастието, като приспада фактурираните суми за лихва междинен период и другите разходи, извършени във връзка с Договора за финансов лизинг и договора за доставка. Сумата по т. 3.4.1. не подлежи на възстановяване на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ. При разваляне или друга причина за прекратяване на договора между ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ и Доставчика относно покупката на Лизинговия обект, Договорът за финансов лизинг се прекратява в срок от три дни след като ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ е уведомил ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ за развалянето или прекратяването на договора с Доставчика, освен ако не е договорено друго, като в случай че договорът с Доставчика е прекратен по причина извън ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ, той не дължи обезщетения и не носи отговорност по повод прекратяването на Договора за финансов лизинг.

2.2.5. ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ, регистрира Лизинговия обект в съответния регистър, където се вписват сделки относно собствеността на имущество от вида на Лизинговия обект /в случай, че съгласно закона е необходима регистрация/ срещу такса, определена в актуалната Тарифа за таксите на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ. ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ заплаща всички дължими разноси, данъци и държавни/общински такси във връзка с придобиването на Лизинговия обект от ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ и ползването на Лизинговия обект от ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ. Направените разходи са за сметка на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ и до покриването им той няма право да ползва Лизинговия обект. Задълженията на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ да заплаща лизинговите вноски и свързаните с притежаването и ползването на Лизинговия обект разноси, данъци и държавни или общински такси остават в сила, въпреки че не ползва Лизинговия обект до окончателното уреждане на финансовите отношения между страните по Договора за финансов лизинг.

ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ носи отговорността да уведомява и изисква от ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ извършването на всички правни и фактически действия във връзка със спазването на законово установените лицензионни, разрешителни, уведомителни и данъчни режими, приложими с оглед правомерното използване на лизинговия обект съгласно обичайното му предназначение. При неспазване на това задължение ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ дължи обезщетение за всички имуществени санкции, наложени на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ в тази връзка.

При невъзможност за регистриране на лизинговия обект по предвидения законов ред по причини извън

отговорността на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ, последният има правата по т. 4.1. от настоящите Общи условия.

**2.2.6.** При заместване на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ по Договора за финансов лизинг се дължи такса услуга регистрация /ако лизинговият обект подлежи на регистрация/ във връзка със смяната на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ и вписването му в регистрационните документи на Лизинговия обект, съгласно актуалната тарифа на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ.

## **2.3 СОБСТВЕНОСТ ВЪРХУ ЛИЗИНГОВИЯ ОБЕКТ**

### **2.3.1 Собственост на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ**

ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ е единствен и неограничен законен собственик на Лизинговия обект. ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ има право незабавно да оттегли/ възстанови/ възвърне фактическото държане на Лизинговия обект, който той владее чрез ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ в случай, че ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ не изпълни някое от задълженията си по Договора за финансов лизинг. ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ е длъжен да предприеме за своя сметка всички правни и фактически мерки, които са необходими или препоръчителни, така че ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ да запази всичките си права върху Лизинговия обект.

### **2.3.2 ЦЕНТРАЛЕН РЕГИСТЪР НА ОСОБЕНИТЕ ЗАЛОЗИ**

ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ е длъжен да впише Договора за финансов лизинг в Централния регистър на особените залози не по-късно от седем дни от неговото сключване. ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ има право по своя преценка сам да предприеме действия по вписването на Договора за финансов лизинг в Централния регистър на особените залози, като в този случай ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ се задължава да предостави всички изискуеми от закона документи и съгласия за вписването на Договора за финансов лизинг. Разходите, извършени във връзка с вписване, подновяване, евентуална промяна и отписването на Договора за финансов лизинг в Централния регистър на особените залози са за сметка на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ. Регистрацията на Договора за финансов лизинг в Централния регистър на особените залози е предварително условие за възникване на задълженията на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ по Договора за финансов лизинг. В случай, че при промяна на законодателството бъде предвидено договори от подобен вид да подлежат на допълнително вписване или регистрация, ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ има право да поиска подобно действие и ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ е задължен да окаже пълно съдействие. Неизпълнение на това задължение ще се счита, като случай на неизпълнение по Договора, с предвидените последици.

### **2.3.3 НАМЕСА НА ТРЕТИ ЛИЦА**

ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ се задължава да информира незабавно ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ за всяко правно или фактическо действие на трето лице по отношение на Лизинговия обект или части от него или опит за такова действие, като например, противозаконно отнемане, изземване, запор и др., и да предприеме за своя сметка всички необходими или препоръчителни действия да запази правата и интереса на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ върху Лизинговия обект. Такива действия за запазване на правата се уговарят предварително между ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ и ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ. В случай на непосредствена опасност за правата на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ, ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ е длъжен да предприеме такива действия без предварителното съгласие на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ и да информира своевременно (в рамките на 48 часа) ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ за предприетите от него действия.

### **2.3.4 ЕТИКЕТИ. РАЗПОЗНАВАНЕ**

ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ, се задължава да постави етикети или други подходящи знаци върху Лизинговия обект, указващи, че е собственост на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ. ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ си запазва правото да предостави на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ етикети/знаци за поставяне, както и да избере точното разположение на етикетите.

## **2.4 ПОЛЗВАНЕ НА ЛИЗИНГОВИЯ ОБЕКТ**

### **2.4.1 Право на ползване / Обичайно ползване**

След подписване на окончателния Приемателен протокол от Доставчика, ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ и ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ, ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ има право да ползва Лизинговия обект. Това право включва само правото да ползва обекта според обичайното му предназначение. При необичайно ползване на Лизинговия обект или всяко ползване извън обичайното му предназначение, особено в случаи, когато определено ползване изисква разрешение, лиценз или друг документ с оглед законосъобразната експлоатация, ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ е длъжен да изисква предварителното писмено съгласие на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ. Всички рискове, свързани с увреждането или погиването на Лизинговия обект независимо дали ползването му е в съответствие с условията на Договора за финансов лизинг или не, се прехвърлят в тяхната цялост на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ от датата на подписване на приемателния протокол, съответно всеки приемателен

протокол за частична доставка.

ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ издава надлежно пълномощно и всички други документи и съгласия с оглед законосъобразното ползване на Лизинговия обект, за което ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ дължи такса съгласно актуалната тарифа на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ.

#### **2.4.2 ОГРАНИЧЕНА УПОТРЕБА**

Действителността и действието на Договора за финансов лизинг няма да бъдат накърнени или засегнати при възникване на ограничения или невъзможност за ползване на Лизинговия обект, настъпили в следствие на частично или цялостно повреждане на Лизинговия обект, дължащо се на правни, технически или икономически причини, извънредни инциденти или непреодолима сила (форс мажор). В такива случаи задълженията (в това число задълженията за плащане) на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ по Договора за финансов лизинг остават валидни. В случай на частично повреждане на Лизинговия обект, ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ е длъжен да ремонтира Лизинговия обект съобразно условията на действащата за обекта гаранция, при което ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ предава на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ в случай на настъпило застрахователно събитие и покрит риск всички реално получени постъпления по застрахователната полица след представяне от страна на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ на (1) надлежно издадена фактура, свързана с ремонтните работи и (2) доказателство за плащане на посочената в нея сума и (3) доказателство за качествено извършен ремонт, съобразно вида на Лизинговия обект. При наличие на просрочени задължения и/или други разходи, възникнали за ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ на основание Договора за финансов лизинг, тези суми се приспадат от полученото застрахователно обезщетение, като остатъкът се изплаща на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ.

#### **2.4.3 ПОЛЗВАНЕ НА ЛИЗИНГОВИЯ ОБЕКТ ОТ ТРЕТИ ЛИЦА**

След предварително писмено съгласие на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ, ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ има право да позволи на трети лица да ползват Лизинговия обект. В този случай задълженията (в това число задълженията за плащане) на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ по Договора за финансов лизинг остават напълно валидни. ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ информира третите лица, на които предоставя ползването, за правото на собственост на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ върху Лизинговия обект, за вписването на Договора за финансов лизинг в Централния регистър на особените залози и че правото на третите лица да ползват Лизинговия обект отпада веднага и автоматично в случай на неизпълнение на Договора за финансов лизинг. ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ предоставя на Лизингодателя копие от договора с третите лица веднага след сключването му. ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ е длъжен да осигури вписването на сключените по отношение на Лизинговия обект договори за сублизинг в Централния регистър на особените залози и навсякъде, където е или ще бъде необходимо.

#### **2.4.4 ПРЕХВЪРЛЯНЕ**

За да осигури реализирането на всички права на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ по Договора за финансов лизинг, включително претенциите за плащане, ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ прехвърля на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ всички свои настоящи и бъдещи парични вземания и други права от каквото и да било естество срещу всяко настоящо или бъдещо трето лице, което ползва Лизинговия обект. ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ приема това прехвърляне. По искане на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ е длъжен да уведоми третите лица за прехвърлянето на тези права в полза на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ и да подпише всички други документи, които могат да са необходими съгласно закона за извършване или доказване на прехвърлянето на тези права към ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ.

#### **2.4.5. СПЕЦИАЛНИ ОГРАНИЧЕНИЯ**

При забава за плащане на дължима сума по Договора за финансов лизинг или друг случай на неизпълнение съгласно настоящите ОУ, ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ има право да ограничи ползването на Лизинговия обект до територията на Република България и да откаже издаване на пълномощно за управление на Лизинговия обект в чужбина до погасяване на задълженията на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ.

#### **2.5 Характеристика на Лизинговия обект / Гаранция**

##### **2.5.1 Характеристика на Лизинговия обект / Гаранция**

ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ избира Лизинговия обект и Доставчика и се договаря с Доставчика за обхвата и възможната употреба на Лизинговия обект, ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ не носи отговорност за коректното изпълнение на задълженията на Доставчика, нито за наличието на определена характеристика или годността на Лизинговия обект за каквато и да била цел, нито за преки или косвени вреди, които могат да възникнат в резултат от ползването на Лизинговия обект. ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ признава и приема, че всяко конкретно споразумение, в което може да е влязъл с Доставчика във връзка с Лизинговия обект и неговата доставка, е обвързващо за ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ само след изричното писмено съгласие на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ.

##### **2.5.2 ПРЕХВЪРЛЯНЕ НА ГАРАНЦИОННИ ИСКОВЕ**

ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ, освободен от всякаква отговорност, прехвърля на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ /при

ограниченията по тази точка/ своите гаранционни искиове и искиове за обезщетение срещу Доставчика във връзка с неизпълнение по договора за доставка и/или продажба на Лизинговия обект, за срока на валидност на Договора за финансов лизинг. В случай на прекратяване на Договора за финансов лизинг тези искиове автоматично и безусловно се прехвърлят обратно от ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ. Това прехвърляне не включва и не засяга правото на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ да прекрати и развали Договора за покупко-продажба между ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ и Доставчика, нито правото му да иска намаляване на покупната цена. ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ поема всички задължения във връзка с договора за доставка и/или продажба на Лизинговия обект на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ за проверка и уведомяване за дефекти, упражняване и спазване на условия по гаранция/обезщетение и последващи неизпълнения в резултат на доставката/монтажа на Лизинговия обект изключително срещу Доставчика и поема всички съответни разходи в тази връзка.

### **2.5.3 ПОДДРЪЖКА И ГРИЖИ**

ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ е задължен да поддържа Лизинговия обект в добро техническо и експлоатационно състояние. ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ следва да спазва инструкциите на производителя за поддръжка, грижа и експлоатация на Лизинговия обект и да го ползва и поддържа правилно за своя сметка чрез подходящо обучени лица. Всички разходи по експлоатацията, поддръжката и ремонта на Лизинговия обект са за сметка на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ. Всички работи по поддръжката и ремонта се извършват единствено от оторизирани специалисти в съответствие с изискванията на гаранцията и инструкциите за ползване на Лизинговия обект, както и извън срока на гаранцията за срока на Договора за финансов лизинг. ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ не носи отговорност за преки или косвени вреди (включително персонално нараняване), които се дължат на нарушаване на това задължение на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ. ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ се задължава да обезщети ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ в случай, че за последния възникне отговорност за обезщетение във връзка с предходното изречение, като за целта поема задължение да заплати разходите за сключване и поддържане на застраховка "Гражданска отговорност", покриваща отговорността за вреди от Лизинговия обект, които могат да възникнат за неговия собственик, по сметки на застрахователна компания/ застрахователен брокер, посочени от ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ.

### **2.5.4 МОДИФИКАЦИЯ НА ЛИЗИНГОВИЯ ОБЕКТ**

Всяка модификация или промяна на Лизинговия обект или свързването или съединяването му с движими или недвижими обекти може да се извърши само с предварителното писмено съгласие на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ. Всяка промяна, модификация и/или допълнителен монтаж и/или подобрене по отношение на Лизинговия обект стават собственост на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ без ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ да дължи на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ обезщетение. В случай, че законът изисква Лизинговия обект да бъде модифициран по време на срока на Договора за финансов лизинг, ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ извършва за своя сметка тази модификация без право на обезщетение за направените разходи.

В случай на връщане на Лизинговия обект обратно на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ, ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ възстановява първоначалното състояние на Лизинговия обект за своя собствена сметка след отправяне на такова искане от ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ. В случай, че премахването на подобренията на Лизинговия обект не може да се осъществи без съществено увреждане и/или намаляване на неговата стойност, оценена към момента на връщането, премахването на подобренията не се извършва и същите остават в полза на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ, като за него не възникват задължения за обезщетение за увеличената стойност на Лизинговия обект.

## **2.6 ИНФОРМАЦИЯ, ПРОВЕРКА**

### **2.6.1 Информация**

2.6.1.1. ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ е длъжен да предостави на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ всяка информация, която засяга или може да засегне изпълнението на задълженията на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ по Договора за финансов лизинг в това число информация относно настъпване или възможност за настъпване на събитие, което би довело до засягане валидността, ефективността, стойността или възможността за принудително изпълнение върху учредените обезпечения по Договора за финансов лизинг. В рамките на първите 4 месеца от всяка календарна година ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ предоставя на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ заверено копие от подадената си годишна данъчна декларация, финансовия си отчет за изтеклата стопанска година, надлежно заверени от експерт-счетоводител в случай, че подлежи на одит.

2.6.1.2. ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ се задължава да уведоми ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ при промяна в представителната власт, дялово или акционерно разпределение при ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛИ - юридически лица, промяна в директния или индиректен контрол (по смисъла на Закона за кредитните институции) върху ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ, започване на преобразуване, ликвидация или производство по несъстоятелност в 7-дневен срок от настъпване на съответното обстоятелство.

2.6.1.3.ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ се задължава да съдейства на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ във връзка с извършвани проверки от съответно компетентни държавни органи или при извършване на одиторски проверки на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ, като предоставя своевременно информацията и/или документацията, изисквана от проверяващите лица във връзка със съществуването, изпълнението, изменението и прекратяването на Договора за финансов лизинг.

При неизпълнение на задълженията на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ по т. 2.6.1.1.. 2.6.1.2 или 2.6.1.3. от Общите условия, ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ се съгласява, че ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ има право едностранно да промени лихвата по Договора за финансов лизинг, в това число лихвената надбавка. ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ уведомява ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ за промяната чрез изпращане на актуален погасителен план, който замества предходния Погасителен план и става неразделна част от Договора за финансов лизинг и задължителен за ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ.

## **2.6.2 ПРОВЕРКА**

След предварително уведомление ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ има право да проверява Лизинговия обект (състояние, функционалност и др.) по всяко време. ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ е задължен да предостави и/или осигури достъп до лизинговия обект. При отказ от страна на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ да предостави възможност за проверка, както и при невъзможност за установяване местонахождението на Лизинговия обект и/или невъзможност за осъществяване на контакт с ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ на последния указан адрес, ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ начислява такса за маркиране и контрол на Лизинговия обект съгласно актуалната тарифа на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ, като допълнително ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ ще има право да упражни правата си по т. 4.1. от ОУ.

## **2.6.3. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ЛИЗИНГОВИЯ ОБЕКТ**

Ако ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ и ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ са договорили изрично в Договора за финансов лизинг определено място, на което ще бъде разположен Лизинговия обект, ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ няма право без предварително писмено съгласие на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ да променя местоположението на Лизинговия обект.

## **2.7 ЗАСТРАХОВАНЕ НА ЛИЗИНГОВИЯ ОБЕКТ**

### **2.7.1 Застраховане**

За срока на Договора за финансов лизинг Лизинговият обект се застрахова за сметка на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ в полза на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ, като се сключва застраховка за всички обичайни рискове (пълно и частично погиване, кражба, природни бедствия, отговорност на трети лица) при застрахователна компания или чрез застрахователен брокер, посочен от ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ. ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ информира незабавно ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ за всеки инцидент, който може да доведе до застрахователно събитие и иск по застраховката и предприема всички възможни мерки да запази иска по застраховката.

В случай, че застрахователният договор предвижда самоучастие за застрахованото лице, то ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ се задължава да възстанови незабавно на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ всички суми, приспаднати заради самоучастието от обезщетенията за настъпили застрахователни събития.

ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ се задължава да поддържа застрахователната сума в нейния първоначален размер, като в случай на настъпило застрахователно събитие и изплатена от Застрахователя щета (щети) в срок не по-късно от 30 дни от датата на изплащане на щетата (щетите) плати необходимите допълнителни застрахователни премии.

ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ е длъжен да поддържа през целия период на Договора за финансов лизинг предвидената в тази точка застраховка (застрахователна сума) до размер на покритие, равен на стойността на Лизинговия обект. В случай, че ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ не заплати сумите за подновяване или подменяне на застрахователната полица или за поддържане пълната валидност и действие на тази полица, ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ може, по свое собствено усмотрение да прекрати Договора за финансов лизинг или може, но без да е задължен, да плаща премиите по полицата или да направи нова застраховка в задоволителни за него размер, вид, покритие и условия. Ако ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ избере да плаща дължимите застрахователни премии или да направи нова застраховка,

ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ възстановява незабавно на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ всяко плащане, извършено в тази връзка срещу представен документ, както и заплащане на всички допълнителни разноски в тази връзка.

Сключване на застраховка относно Лизинговия обект от ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ без изричното писмено съгласие на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ не ангажира отговорност на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ и не се счита за изпълнение на задължението за заплащане на застрахователните премии за застраховката по настоящата точка. ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ се задължава да съблюдава стриктно и да изпълнява задълженията на застрахования по общите условия на Застрахователя, които са неделима част от

застрахователната полица в това число да предоставя своевременно лизинговия обект за маркиране или извършване на други действия съобразно условията на застрахователя по застрахователната полица във връзка с поддържане на валидност и подновяване на застрахователната полица за лизинговия обект. ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ разбира и изрично се съгласява, че ползването на Лизинговия обект се извършва в рамките на териториалния обхват и застрахователно покритие на изискумите от закона и Договора за финансов лизинг застраховки.

### **2.7.2 ЗАСТРАХОВАТЕЛНО СЪБИТИЕ**

2.7.2.1. При настъпване на застрахователно събитие във връзка с Лизинговия обект, ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ се задължава да уведоми незабавно ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ, да осигури събирането на доказателства за застрахователното събитие и да предостави на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ копие от всички документи, изготвени и подписани във връзка със събитието - протоколи, експертизи и други, в 2-дневен срок от съставянето им.

2.7.2.2. В случай, че е настъпило застрахователно събитие, което не представлява пълно погиване/тотална щета на Лизинговия обект, съответните застрахователни постъпления се предоставят на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ след ремонтване на Лизинговия обект, освен в случаите, когато Застрахователят е посочил сервиз за ремонт вместо плащане на застрахователно обезщетение. При наличие на просрочени задължения на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ и/или други разходи, възникнали за ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ на основание Договора за финансов лизинг, дължимите от ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ на Лизингодателя суми се приспадат от полученото застрахователно обезщетение, като остатъкът се изплаща на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ.

В случай на пълно погиване или кражба на Лизинговия обект и след изплащане на застрахователно обезщетение ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ има право да упражни правата си, посочени в раздел 4 от настоящите ОУ, по свое собствено усмотрение. В този случай ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ приспада от вземанията си срещу ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ всяко плащане, което е получил по гореспоменатата застраховка и освобождава в полза на Лизингополучателя всеки излишък.

### **2.7.3. ОТКАЗ ОТ ЗАПЛАЩАНЕ НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ОБЕЗЩЕТЕНИЕ**

2.7.3.1. При настъпило застрахователно събитие - тотална щета и отказ на Застрахователя да заплати 100 % от застрахователната сума, ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ остава задължен за остатъка от главницата, дължима към ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ, която не се покрива от изплатената от Застрахователя сума. В този случай ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ дължи на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ обезщетение в размер на непокритата от заплатеното застрахователно обезщетение част от главницата, определена към датата на отказа на застрахователя да покрие 100 % от остатъчната главница. ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ дължи заплащането на това обезщетение в 10-дневен срок от отказа заедно с допълнително възнаграждение в размер на 2 % върху дължимата сума, освен ако не е уговорено друго между страните. След плащане на сумите дължими на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ по тази точка, ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ ще има опция да поиска да придобие собствеността върху Лизинговия обект в 3-дневен срок от получаване на определената сума в състоянието, в което се намира към момента на прехвърлянето, освен в случаите, когато Лизинговият обект не е погинал.

2.7.3.2. При настъпило застрахователно събитие - частична щета на Лизинговия обект и отказ на Застрахователя да изплати изцяло/отчасти застрахователно обезщетение в размера, необходим да покрие поправката на причинените щети, ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ се задължава да заплати ремонта на тези щети при спазване на условията по гаранцията на Лизинговия обект изцяло за своя сметка без право да търси обезщетение от ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ.

## **3. СРОК И УСЛОВИЯ НА ЛИЗИНГА**

### **3.1 Срок на лизинг**

3.1.1 Договорът за финансов лизинг поражда действие от момента на неговото подписване, с изключение на това, че задълженията на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ възникват след като ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ е осигурил настъпването на предварителните условия за действието на задълженията на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ съгласно Договора за финансов лизинг и ОУ, по начин приемлив за ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ.

3.1.2. Този срок започва на първия ден на календарния месец, следващ месеца на подписване на последния приемо-предавателен протокол за доставка на Лизинговия обект до ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ. ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ няма право едностранно да прекрати Договора за финансов лизинг преди изтичане на лизинговия срок.

3.1.3. Договорът за финансов лизинг се прекратява в следните случаи:

В срок от 30 дни след изтичане на срока на лизинг, в случай че ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ не е упражнил опцията си за придобиване на собствеността върху Лизинговия обект и е изплатил всички свои финансови



задължения към ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ, като в този случай дължи незабавно връщане на лизинговия обект;  
При прехвърляне на собствеността върху Лизинговия обект на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ, когато ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ е упражнил опцията си за придобиване на собствеността върху Лизинговия обект и е изплатил всички свои финансови задължения към ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ;  
При взаимно писмено съгласие на страните;  
При други случаи на прекратяване, съгласно Договора за финансов лизинг и тези ОУ.

### **3.2 ПЪРВОНАЧАЛНА ВНОСКА/САМОУЧАСТИЕ**

Първоначалната вноска/Самоучастието, в размера посочен в Договора за финансов лизинг, се заплаща от ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ до 30 (тридесет) дни след подписване на Договора за финансов лизинг от двете страни. Плащането на първоначалната вноска/самоучастието и таксата управление се счита за предварително условие за влизането в сила на задълженията на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ, произтичащи от Договора за финансов лизинг

Първоначалната вноска/Самоучастието се взема предвид при изчисляването на Лизинговите вноски. Извършено плащане на Първоначалната вноска/Самоучастието от ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ не му дава права (т.е. право на съсобственост) по отношение на Лизинговия обект с изключение на правото да бъде ползван, съгласно Договора за финансов лизинг. Ако Приемателният протокол (някак от Приемателни протоколи) не е подписан по каквито и да било причини от ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ или Доставчика, Първоначалната вноска/Самоучастието се възстановява от ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ само в случай на предварително възстановяване на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ на платените от ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ на Доставчика суми и в случай, че ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ няма неуредени вземания към ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ без оглед на основанията за тях. Ако Доставчикът не възстанови изплатените му от ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ суми, последният има право да не възстанови на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ първоначалната вноска/самоучастието и да прехвърли на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ своите права срещу Доставчика, срещу което ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ заплаща сумата, платена на Доставчика от ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ, с приспадната първоначалната вноска/самоучастието и всички останали дължими суми към ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ, без оглед основанията за тях.

### **3.3 ЛИЗИНГОВИ ВНОСКИ**

#### **3.3.1 Изчисляване на Лизинговите вноски**

Лизинговите вноски са дължими и платими в съответствие с уговореното в Договора за финансов лизинг. Базата за изчисляване на Лизинговите вноски е покупната цена на Лизинговия обект и всички допълнителни разходи, първоначалната вноска/самоучастието и остатъчната стойност /ако такава е приложима/, посочени в Договора за финансов лизинг. Всички тези суми се уговарят и изразяват в договорната валута. Сумите, посочени в Приложение 3 -предварителен Погасителен план, се базират на лизинговата оферта на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ, приета от ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ

#### **3.3.2 Брой и падеж на Лизинговите вноски**

Броят на Лизинговите вноски е посочен в т..... от Договора за финансов лизинг, а падежът се определя в актуалния погасителен план, който ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ получава при подписването на Приемателния протокол за Лизинговия обект. Всеки следващ изпратен актуален погасителен план замества предходния Погасителен план и става неразделна част от Договора за финансов лизинг и задължителен за Лизингополучателя. Лизинговите вноски са дължими и платими независимо от това дали Лизинговият обект е в движение, експлоатация, в изправност или не.

#### **3.3.3 Коригиране на Лизинговите вноски**

3.3.3.1. На всяко календарно тримесечие ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ има право да преизчисли лихвата и съответно размера на погасителните вноски съгласно нивото на официалния 3-месечен EURIBOR, валиден за последния работен ден от предходното тримесечие. В тези случаи ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ изготвя и изпраща на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ нови актуални погасителни планове, които влизат в сила съответно на 01 Април, 01 Юли, 01 Октомври и 01 Януари за всяка календарна година от срока на Договора за финансов лизинг. Всеки следващ изпратен актуален погасителен план замества предходния Погасителен план и става неразделна част от Договора за финансов лизинг и задължителен за ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ.

3.3.3.2. В допълнение към правата си по т. 3.3.3.1, ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ има право да променя лихвения компонент в актуалния погасителен план във всеки момент от действието на договора за финансов лизинг при промяна на нивото на официалния 3-месечен EURIBOR с повече от 0,25 % спрямо нивото на 3-месечен EURIBOR съгласно последния актуален погасителен план, като при такава промяна ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ изпраща нов погасителен план на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ, съдържащ преизчисление на оставащите погасителни вноски при нивата на 3-месечния EURIBOR към датата на това преизчисляване. За всеки период референтната база на 3-месечния EURIBOR се определя съгласно информацията на [www.euribor.org](http://www.euribor.org). ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ уведомява ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ за промяната чрез изпращане на актуален погасителен план, който замества предходния Погасителен план и става неразделна част от Договора за

финансов лизинг и е задължителен за ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ.

3.3.3.3. ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ се съгласява изрично, че при въвеждане на допълнителни регулации или възникване на обективни обстоятелства, които водят до оскъпяване на лизинговата дейност и/или услуги, както и при промени в пазарните условия /в това число влошени пазарни условия/ и/или икономическата конюнктура, както и при забавяне на плащанията на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ, ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ има право едностранно да коригира съответно лихвената надбавка, като съставна величина на Лихвата по Договора. ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ има право едностранно да променя лихвената надбавка и в случаи на промяна на нормативната база или условията на финансовите пазари или други обективни обстоятелства, които водят до съществено повишаване на разходите на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ по привлечения ресурс. При оценка на влошени пазарни условия, ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ има право да се позове на промяна на всеки един от или няколко от основните макро икономически показатели, по официални статистически данни, като например, но не само: процент на инфлация, потребление, инвестиции, показател на безработица, БВП, промяна на пазарните цени на имотите, моторните превозни средства, строителната и производствена техника, промяна на показателите на растеж в определен индустриален сектор и др.

3.3.3.4. ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ се съгласява изрично, че в случай на просрочие на дължима лизингова вноски или друга дължима сума с над 30 дни от падежа, както и при съществено влошаване на финансовите отчети на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ или наличие на състояние на свръхзадължнялост (в този случай, заемите отпуснати на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ от съдружниците няма да се третираат, като капитал, независимо от приложимия счетоводен стандарт) или при наличие на повече от едно просрочие на плащане на дължима сума по Договора (независимо дали същата е погасена впоследствие) в рамките на предходен едногодишен период ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ има право едностранно да коригира съответно лихвената надбавка, като съставна величина на Лихвата по Договора.

Коригирането на лихвената надбавка по 3.3.3.3 и 3.3.3.4 се извършва едностранно, самостоятелно и независимо от промените в лихвата, съгласно т. 3.3.3.1. и 3.3.3.2. от ОУ. ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ уведомява ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ за промяната чрез изпращане на актуален погасителен план, който замества предходния Погасителен план и става неразделна част от Договора за финансов лизинг.

ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ изрично се съгласява, че промените в лизинговите вноски съгласно т. 3.3.3.1, 3.3.3.2, 3.3.3.3 и 3.3.3.4 са валидни и обвързващи за него от изпращане на новия актуален погасителен план от ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ без да е необходимо подписването на допълнителен анекс или изявление от страните.

### **3.3.4 ЛИХВА МЕЖДИНЕН ПЕРИОД**

Лихвата за междинния период се изчислява на ежедневна база за периода между заплащането на покупната цена/ част от покупната цена към доставчика и първата дължима вноски съгласно актуалния погасителен план. Лихвеният процент за междинния период е еквивалентен на лихвата по Договора за финансов лизинг и се заплаща от ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ i) на месечна база от месеца, следващ месеца на заплащане на покупната цена/ част от покупната цена към доставчика или ii) ако е договорено, в края на периода към датата на падежа на първата вноски по актуалния погасителен план. Лихвата междинен период се дължи от ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ и се начислява върху сумите, заплатените от ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ към Доставчика като се приспадне Първоначалната вноски/самоучастието, за периода от плащането към Доставчика до датата на падежа на първата дължима вноски съгласно актуалния погасителен план или до датата на прекратяване/разваляне на Договора за финансов лизинг поради липса на доставка или отказ на някоя от страните да подпише на приемателен протокол за Лизинговия обект.

### **3.3.5 УВЕДОМЛЕНИЕ ЗА ЛИЗИНГОВИ ВНОСКИ**

ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ информира ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ за падежа на Лизинговите вноски, които трябва да бъдат заплатени. Уведомлението се извършва чрез получаване на актуален Погасителен план при подписването на приемателния протокол за приемане на Лизинговия обект или при актуализиране в съответствие с т. 3.3 ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ издава фактура за дължимите Лизингови вноски между 1во и 5то число на месеца, за който се дължи Лизинговата вноски. ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ е длъжен да информира ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ в случай, че не е получил фактура. В този случай ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ изпраща повторно фактурата. Фактът, че ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ не е получил оригиналната фактура, не е причина за забавяне на плащането. В случай, че ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ не получи навреме оригинална фактура, ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ е длъжен да плати сумата, посочена в предишната фактура, до съответната дата, посочена в актуалния Погасителен план. При получаване на по-късно или повторно изпратената фактура ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ заплаща разликата, ако се дължи такава.

### **3.4 СПЕЦИАЛНИ ПЛАЩАНИЯ**

Специалните плащания съгласно раздел 3.4.1 и раздел 3.4.2 не подлежат на възстановяване. Те могат да бъдат възстановени в случай, че Договорът за финансов лизинг не се изпълнява по причини, за които

ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ е изцяло отговорен. ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ заплаща на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ следните специални плащания:

#### 3.4.1 Такса управление

Такса управление в размера, посочен в т..... от Договора за финансов лизинг, се дължи от ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ за разглеждане на документи, преценка на кредитоспособността, изготвянето на Договора за финансов лизинг и мониторинг на плащанията по договора. Такса управление се дължи еднократно до 30 (тридесет) дни след подписването на Договора за финансов лизинг.

#### 3.4.2 Лихва за ангажимент

Лихва за ангажимент се дължи от ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ за предоставяне и резервиране от ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ на съответната линия за рефинансиране на Договора за финансов лизинг, в това число сумите, които се изпалзват при разплащане с доставчика на лизинговия обект чрез акредитив, сметка със специално предназначение /ESCROW сметка/ или други инструменти за разплащане чрез депозирание на част или цялата сума на продажната цена предварително в сметка със специален режим на разпореждане. Лихвата за ангажимент се начислява върху преведената от ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ сума за периода от датата на захранване на съответната сметка със специален режим на разпореждане от ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ до датата на пълното усвояване на сумата по тази сметка или изтичане срока, за който е открита. Лихвата за ангажимент е в размер на лихва междинен период. Лихвата за ангажимент се дължи независимо и самостоятелно от лихвата междинен период.

### 3.5 УСЛОВИЯ НА ПЛАЩАНЕ

#### 3.5.1 Начин на плащане

Всички суми, дължими съгласно Договора за финансов лизинг и настоящите ОУ следва да се преизчисляват от договорената валута и се заплащат в левове (BGN), или в друга валута при предварително съгласие на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ, без такси, удържки и приспадания. ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ начислява законния данък добавена стойност (ДДС), върху всички облагаеми плащания на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ, който данък ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ заплаща допълнително и заедно с тези суми. Всяко плащане към ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ по Договора за финансов лизинг се извършва чрез банков превод, по банковата сметка на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ, посочена в Договора за финансов лизинг. Банковите такси или други такси и комисиони във връзка с извършено плащане по Договора за финансов лизинг се заплащат от ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ.

#### 3.5.2 Дата на плащане

Лизинговите вноски се заплащат в размера и на датите, посочени в актуалния Погасителен план. Ако съответната дата за плащане е неработен ден, за дата за плащане следва да се счита първият работен ден след тази дата. Всички други плащания във връзка с Договора за финансов лизинг следва да се извършат незабавно след получаване на писмен документ издаден от Лизингодателя, посочващ подлежащата на плащане сума.

#### 3.5.3 Валутно превръщане на плащанията

Превръщането на плащанията от договорната валута в български левове (BGN) се извършва по следния начин:

Плащането в български левове (BGN) се изчислява като се конвертира сумата, договорена в Евро (EUR), прилагайки курса на българския лев (BGN) към Евро, обявен от Българска Народна Банка в деня на издаване на фактура за плащане. Плащането в български левове (BGN) се изчислява като се конвертира сумата на договорната валута, различна от Евро (EUR), прилагайки курса на договорната валута към българския лев (BGN), публикуван от Българската народна банка ('БНБ'), приложим в деня на издаване на фактура за плащане. Фактическото плащане се преизчислява от ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ на базата на курса на договорната валута към българския лев (BGN), публикуван от БНБ в деня, в който сумата се заверява по сметката на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ. Колебанията във валутните курсове между деня на издаване на фактурата и деня на заверяване на сметката на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ, ако има такива, се вземат предвид и се фактурират и доплащат отделно.

#### 3.5.4 Неизпълнение на задължението за плащане

В случай, че ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ не изпълни задължение за плащане по Договора за финансов лизинг, ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ може, без да е задължен за това, да уведоми ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ, като му изпрати напомняне за плащане. За всяко напомняне ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ дължи такса в размер съгласно актуалната Тарифа на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ, която се фактурира на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ допълнително.

Ако ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ не изпълни задължение за плащане по Договора за финансов лизинг до 10 (десет) дни от датата на падежа/настъпила изискуемост, ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ има право да начисли неустойка /обезщетение за забава/ за просрочени суми от датата на падежа/настъпила изискуемост до заверяването на сметката на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ с дължимите суми. Размерът на обезщетението е наказателната лихва, определена в чл.3.3. от Договора за финансов лизинг. Наказателната лихва е приложима за всички просрочени плащания и се

фактурира отделно. ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ си запазва правото да претендира обезщетение за допълнителни вреди над размера на наказателната лихва, причинени от забавеното плащане.

В допълнение ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ плаща по своя преценка и за сметка на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ всички дължими такси, данъци, глоби и др. възникнали във връзка с ДОГОВОРА. ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ уведомява ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ за възникнали задължения от типа на горепосочените и му предоставя срок от 5 (пет) работни дни за плащане. В случай че ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ не изпълни задълженията си за плащане на задължения от типа на горепосочените в рамките на предоставения срок ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ начислява неустойка в размер на 0,3 % (нула цяло и три на сто) върху неразплатената сума.

#### 3.5.5 Поредност на плащанията

ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ се задължава да извършва плащанията по Договора за финансов лизинг по реда на тяхното възникване и няма право да посочва друг ред за погасяване на задълженията. Когато ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ не е изпълнил няколко еднородни задължения по този Договор за финансов лизинг и постъпилото плащане не е достатъчно да погаси всички, ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ може да избере по собствена преценка кое от задълженията на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ да се погаси. Когато изпълнението не е достатъчно да покрие лихвите, разноските и главницата, погасяват се най-напред разноските (такси, комисионни и др.), след това наказателната лихва за забава и договорната лихва и накрая дължимите суми по главницата на Лизинговите вноски. ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ има право да изменя или да допълва и този ред по собствено усмотрение. В случай, че ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ е сключил повече от един Договор за лизинг с ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ, последният има право да погаси с което и да било плащане на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ всяко вземане, станало изискуемо на основание на всеки един от Договорите за лизинг.

#### 3.5.6 Съгласие за директен дебит

При изрично писмено искане от ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ, ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ е длъжен да даде своето безусловно съгласие: (I) всяка и всички неизплатени суми по Договора за финансов лизинг да се превеждат незабавно от сметка на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ само по искане на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ без предварително предизвестие до ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ и/или (II) всяка и всички неизплатени суми по Договора за финансов лизинг да се превеждат незабавно от сметка на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ от банката, при която е открита сметката съгласно предварително уговорени условия без предварително предизвестие до ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ. За тази цел ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ се задължава да предостави своето съгласие за директен дебит пред банката, където се води сметката му и да представи копие от съгласието на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ. В случай на изменение на законовата уредба на тези начини на разплащане, ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ следва да предприеме всички необходими фактически и юридически действия в съответствие с изискванията на българското законодателство, за да осигури същият начин на получаване на плащания от ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ за суми, дължими по Договора за финансов лизинг.

#### 3.5.7 Официални одобрения

ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ, за своя сметка, получава и поддържа валидни и в действие всяко и всички необходими настоящи и бъдещи одобрения и съгласия, били те издадени от официални органи или от други трети лица, които са необходими за да бъде той в състояние да използва Лизинговия обект и да изпълни коректно и навреме задълженията по Договора за финансов лизинг. ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ доказва надлежно пред ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ издаването на такива одобрения/съгласия, както и разрешения и одобрения, изисквани от законите на Република България във връзка с вноса и употребата на определен вид стоки - например с възможна двойна употреба, източници на йонизиращи лъчения и др, които са относими за стопанската дейност на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ.

## 4. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

### 4.1. Случай на неизпълнение

ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ има право да прекрати договора за финансов лизинг, да го развали, да обяви всички суми по Договора за финансов лизинг за предсрочно изискуеми или да предприеме други действия, които счита за уместни в случай на неизпълнение. Страните се съгласяват, че всяко от следните събития ("Случай на неизпълнение") представлява неизпълнение, без изброяването да е изчерпателно:

Забава в плащането от страна на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ с повече от 15 (петнадесет) дни на която и да е дължима Лизингова вноска или част от нея или забава с повече от 15 (петнадесет) дни от плащането на всяка друга дължима сума по Договора за финансов лизинг,

ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ не е изпълнил някое от задълженията си по Договора за финансов лизинг (различни от задълженията за плащане) повече от 30 (тридесет) дни,

Открита е процедура по несъстоятелност по отношение ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ, или той не е в състояние да плаща задълженията си, които са станали изискуеми или е свръхзадължен, или е открито принудително изпълнение по отношение активи на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ и изпълнението не е преустановено вследствие доброволно изпълнение; или по отношение на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ е назначен ликвидатор, синдик,

временен синдик, или друго лице с правомощия във връзка с принудително изпълнение; ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ или друго свързано с ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ лице, не е изпълнило задълженията си за плащане или други задължения към ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ или други дружества от неговата група, Гаранция, декларация или задължение на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ по Договора за финансов лизинг се оказват неверни или невъзможни, или ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ е предоставил на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ документ във връзка с Договора за финансов лизинг, който документ се е оказал неверен, неточен, или не е подписан от лицето, което се сочи за негов автор, т.е. са неистински.

Лиценз, съгласие, регистрация или одобрение, изисквано във връзка с валидността, приложимостта или законосъобразността на Договора за финансов лизинг, е оттеглено или е прекратено по някаква причина, или не е издадено от съответния компетентен орган,

Обезпечение, договорено по Договора за финансов лизинг, е с намалена ефективност или стойност, не е подновено или е станало недействително по някаква причина; някое предварително условие за пораждаване на задълженията на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ по Договора за финансов лизинг не е осъществено;

ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ е длъжен писмено да съобщи на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ за настъпването на всеки Случай на неизпълнение или за възможността за настъпване на такъв случай, веднага щом това му стане известно, но не по-късно от седем дни след възникване на такъв случай; Договорът за финансов лизинг може да бъде развален единствено от ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ.

#### 4.2 Последници от Случай на неизпълнение

4.2.1. При настъпване на Случай на неизпълнение, определен от ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ по негова преценка, ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ изпраща писмено известие до ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ, с което може: (i) да обяви предсрочна изискуемост на всички или някои от задълженията на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ по Договора за финансов лизинг, като в този случай ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ има право да упражни опцията си за придобиване в 30 дни от изплащане на всичките си задължения по Договора или в 30 дни след изтичане на срока на лизинга, при условията на Договора; (ii) да прекрати/развали Договора за финансов лизинг с незабавно действие; или (iii) да даде на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ допълнителен срок за изпълнение с указание, че при липса на изпълнение в този срок договорът ще се счита за развален. След прекратяване на Договора за финансов лизинг (т.е. след получаване на известието за прекратяване/удостоверен отказ за получаване на известието за прекратяване или при даден допълнителен срок за плащане липсва такова в рамките на указания срок) ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ дължи връщане на Лизинговия обект в изправен вид и годно за експлоатация на място и дата, посочени от ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ. В този случай ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ има право на неустойка в размер на остатъчната главница по Договора за финансов лизинг, определена към датата на изпращане на съобщението за прекратяване на Договора за финансов лизинг.

При прекратяване на Договора за финансов лизинг поради Случай на неизпълнение ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ е длъжен да върне Лизинговия обект при условия, определени от ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ в изправен вид и годно за експлоатация състояние на място и дата, посочени от ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ, като заплати всички разходи, възникнали от прекратяването и евентуалното принудително връщане на фактическото държане върху Лизинговия обект. В този случай ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ запазва собствеността върху Лизинговия обект, както и всички получени до момента плащания.

4.2.2. В случай, че поради неизпълнение на Договора за финансов лизинг за ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ възникнат задълженията по т. 4.2.1. за връщане на лизинговия обект и Договорът за финансов лизинг бъде прекратен на това основание, страните безусловно се съгласяват, че при последваща продажба на лизинговия обект на цена, по-ниска от сумата по остатъчната главница по Договора за финансов лизинг, определена към датата на прекратяване на договора представлява вреда за Лизингоподателя в размер на разликата между реализираната продажна цена и сумата по остатъчната главница по договора. ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ безусловно се задължава да заплати на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ обезщетение за претърпените от него вреди, в резултат от прекратяването на договора, а именно обезщетение в размер на разликата между продажната цена, на която е продаден лизинговия обект на трето лице и сумата на остатъчната главница към датата на прекратяване на Договора за финансов лизинг.

4.2.3. При хипотезите на т. 4.2.2. и с оглед избягване на всякакви съмнения, ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ ще възложи изготвянето на експертна оценка на лизинговия обект, с оглед определяне на остатъчната стойност на същия по пазарна цена, преди да пристъпи към продажба на лизинговия обект, с цел максимална защита на правата на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ. ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ обаче, не е обвързан от тази оценка и може да променя продажната цена на лизинговия обект, съобразно пазарните условия, с цел да реализира бърза продажба.

4.2.4. След продажбата на лизинговия обект на трето лице ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ уведомява писмено ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ за дължимата сума, в случай, че продажната цена е по-ниска от остатъчната главница, определена към датата на прекратяване на Договора за финансов лизинг, като ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ е длъжен в 10 - дневен срок от получаване на

уведомлението да заплати посочената сума на основание разпоредбите на настоящите Общи условия по горепосочената банкова сметка на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ или друга сметка, указана в уведомлението.

4.2.5. Във всеки Случай на неизпълнение/закъсняло изпълнение на задължение по Договора за финансов лизинг и настоящите ОУ /различно от задължението за плащане/ ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ има право на неустойка в размер на 0.5 % върху финансираната от ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ стойност на Лизинговия обект, но не повече от 1000 Евро без ДДС, която е дължима от ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ незабавно след получаване на документ за дължимата сума.

#### 4.3 Връщане на Лизинговия обект

В случай на прекратяване действието на Договора за финансов лизинг с писмено съгласие на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ или с писмено известие от ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ при условията на т. 4.2, ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ се задължава да предаде в указания в известието срок Лизинговия обект на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ в добро и нормално за функциониране състояние, на място, посочено от ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ. Демонтирането и преместването на Лизинговия обект до мястото, посочено от ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ, се извършва за сметка и риск на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ. В случай на забавяне демонтирането и прехвърлянето на Лизинговия обект по вина на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ, последният се задължава да продължи да плаща Лизинговите вноски, изчислени за периода на това забавяне, като обезщетение. ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ има право да предяви иск за допълнителни вреди, които може да понесе в резултат на забавянето. В случай че демонтажът и преместването на Лизинговия обект се извършват от ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ, ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ заплаща такса в размер съгласно актуалната Тарифа на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ заедно с всички разноски, направени от ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ и свързани с връщането на Лизинговия обект. В случай, че Лизинговият обект не е върнат на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ в рамките на указания срок, ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ изрично се съгласява ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ или оправомощен негов представител да предприемат действия за получаване държането върху Лизинговия обект, а ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ се задължава да предостави и/или осигури достъп до Лизинговия обект.

## 5. ОБЕЗПЕЧЕНИЕ/ПРЕДВАРИТЕЛНИ УСЛОВИЯ

### 5.1 Обезпечение

За да обезпечи всички икове на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ срещу ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ по Договора за финансов лизинг, ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ учредява поисканото обезпечение в полза на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ. Обезпечението следва да е валидно учредено в 30-дневен срок от подписване на Договора за финансов лизинг. Учредяването и създаването на противопоставимостта на обезпечението по начин, приемлив за ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ, е условие за възникване на задълженията на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ по Договора за финансов лизинг и ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ няма да сключи договор за покупка на Лизинговия обект с Доставчика и няма да извърши плащане към Доставчика на цената за придобиване на Лизинговия обект преди учредяване на обезпечението, освен ако е уговорено друго в Договора за финансов лизинг.

### 5.2 Нотариална заверка на подписите

ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ има право едностранно и по всяко време да поиска да бъде извършена нотариална заверка на подписите, положени под Договора за финансов лизинг или отделни негови приложения и/или допълнителни споразумения, удостоверяващи вземанията на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ към ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ. Разноските за нотариалната заверка се понасят от ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ. Несъобразяване с писмените инструкции на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ по тази точка съставлява случай на неизпълнение по Договора по .....

### 5.3 Предварителни условия

Предварително условие за възникване на задължения за ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ по Договора за финансов лизинг е ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ да изпълни или да осигури изпълнението на следните задължения наред с другите предварителни условия, посочени в Договора за финансов лизинг:

Заплащане изцяло на Първоначалната вноска/самоучастие и извършване на всички специални плащания, включително таксата за управление, заедно с дължимия Данък върху добавена стойност, както и на всички Специални плащания, свързани с Договора за финансов лизинг, в съответствие с уговорените условия, Получаване на необходимите одобрения от компетентните власти, в това число лиценз за внос и/или специално разрешение, ако е необходимо - и доказателство за изпълнение на всички предварителни условия, посочени от компетентните власти;

Учредяване на първо по ред обезпечение в полза на Лизингодателя и създаване на противопоставимостта на обезпечението, съгласно Договора за финансов лизинг;

- Регистриране на Договора за финансов лизинг в Централния регистър на особените залози; и
- Други предварителни условия съгласно Общите условия и Договора за финансов лизинг.

### 5.4 Учредяване на обезпечение/ Изпълнение на предварителните условия

ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ учредява Обезпечението и изпълнява всички останали предварителни условия, посочени в Договора за финансов лизинг, до 30 (тридесет) дни от подписването на Договора за финансов

лизинг от ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ и ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ. В противен случай ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ има право да прекрати Договора за финансов лизинг незабавно и да получи обезщетение за недобросъвестно водене на преговори при сключването на Договора за финансов лизинг в размер на 1,5 % от покупната цена на Лизинговия обект. ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ има право да прихване дължимото обезщетение от вече получени от ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ плащания във връзка с Договора за финансов лизинг, независимо от основанието им. Лизингополучателят признава и се съгласява, че Лизингодателят ще сключи Договор за Покупко-продажба с Доставчика само след подписването на Договора за финансов лизинг и заплащане на първоначалната вноска/самоучастието, таксата за управление и дължимия данък върху добавената стойност, както и изпълнение на предварителните условия. В случай, че договор за покупко-продажба с Доставчика не бъде сключен, поради причина за която ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ не отговаря, ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ не дължи обезщетение на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ за направените разноски по изпълнение на предварителните условия, както и ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ дължи разноските за освобождаване на обезпеченията от наложените тежести въз основа на Договора

## **6. ПРАВА СЛЕД ИЗТИЧАНЕ НА СРОКА НА ЛИЗИНГ**

### **6.1. Прехвърляне на собствеността върху Лизинговия обект**

След изтичане на срока на лизинг ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ има опция да придобие правото на собственост върху Лизинговия обект, при условията на Договора. Ако ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ желае да придобие правото на собственост той следва да направи изрично волеизявление до Лизингодателя за придобиване на собственост в 30 - дневен срок от датата на изтичане на лизинговия срок. Преди прехвърляне на собствеността ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ следва да е заплатил всички дължими суми по Договора за финансов лизинг, в това число лизингови вноски и остатъчна стойност, както и всички други задължения и неиздължени разноски, платими по Договора за финансов лизинг. ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ заплаща при прехвърляне на собствеността допълнително възнаграждение в размер на 200 лева без ДДС. ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ се задължава да заплати тези суми, след което има право да придобие правото на собственост върху Лизинговия обект при изтичане на срока на лизинг, посочен в Договора за финансов лизинг. При изтичане на срока на лизинг и депозиран отказ на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ от опцията да придобие Лизинговия обект, чрез подписване на нотариално заверена декларация по образец на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ, подадена в 30-дневен срок от изтичането на срока на Договора, ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ има право да се разпорежда свободно с Лизинговия обект обект, считано от деня следващ получаването на декларацията, като ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ губи правото си да придобие собствеността върху Лизинговия обект. С подаването на тази декларация всички права на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ по отношение на Лизинговия обект се прекратяват и ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ е длъжен да върне Лизинговия обект на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ в изправност и годно за експлоатация състояние, като ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ е свободен да се разпорежда изцяло и както намери за добре с нея.

В случай че 30 дни след изтичане на срока на лизинга ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ не е упражнил опцията да придобие Лизинговия обект, нито се е отказал изрично от нея, или е заявил, че упражнява правото си да придобие собствеността на Лизинговия обект, но не е заплатил всички дължими суми по Договора за финансов лизинг, в това число лизингови вноски и остатъчна стойност, както и всички други задължения и неиздължени разноски, платими по Договора ще се счита, че Договорът за финансов лизинг е прекратен и ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ е загубил правото си да придобие собствеността върху Лизинговия обект, поради което е длъжен да върне Лизинговия обект на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ незабавно, в изправност и годно за експлоатация състояние, освен ако страните не договорят друго. За периода от изтичане на срока за упражняване на опцията до упражняването ѝ и прехвърляне на собствеността върху лизинговия обект след заплащане на всички задължения, призначени от Договора за финансов лизинг, или до връщане на обекта на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ при отказ от придобиване на обекта от ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ, последният дължи заплащане на възнаграждение за ползване на Лизинговия обект за този период в размер на месечната лизингова вноска съгласно последния актуален погасителен план.

ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ не поема никакви гаранции за състоянието и пригодността на Лизинговия обект. Когато ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ е упражнил опцията за придобиване на собствеността, Лизинговият обект остава собственост на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ до пълното заплащане на покупната цена и всички суми, дължими от Лизингополучателя по Договора за лизинг. Всички такси, данъци и други разноски, дължими във връзка с прехвърлянето на собствеността върху Лизинговия обект, се понасят и заплащат от ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ.

### **6.2 Право на предварително изкупуване**

ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ може да упражни опцията да придобие Лизинговия обект преди изтичане на срока на лизинг, ако едновременно са изпълнени всички условия по-долу:

Изтекъл е поне половината от срока на лизинг, освен ако страните не договорят друго;

Лизингополучателят е заплатил неизплатения остатък от главницата, остатъчната стойност и възнаграждение в размер на 2,0 % (два процента) върху остатъка от главницата; и ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ е заявил изрично и в писмена форма съгласието си за предварително изкупуване. При съгласие на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ за упражняване на право на предварително изкупуване ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ дължи такса за предварително изкупуване в размер съгласно актуалната тарифа на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ към момента на упражняване на правото.

## **7. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

7.1. Отговорност за данъци, такси, разноски и вреди във връзка с доставка на Лизинговия обект и изпълнение на договора за финансов лизинг.

Всички данъци, такси, дължими суми за поддържане на валидна застраховка за лизинговия обект, други задължения и разходи, платими във връзка със сключването и изпълнението на Договора за финансов лизинг, както и във връзка с Доставката и ползването на Лизинговия обект пряко или чрез упълномощен представител, се дължат от ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ. ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ е задължен да заплаща всички данъци, такси и други задължения, които възникват за него в качеството му на ползвател на Лизинговия обект и както и тези, които възникват за ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ в качеството му на собственик на Лизинговия обект.

Ако след сключване на Договора за финансов лизинг и/или след Доставката на Лизинговия обект за ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ възникнат допълнителни разходи във връзка с доставката на Лизинговия обект като например, но не само - разходи за митни сборове, данъци, такси, застрахователни премии и всякакви други допълнителни разноски, както и при възникване на допълнителни разходи след приемане на Лизинговия обект от ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ, последният дължи заплащането им.

ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ дължи заплащане на сумите по настоящата точка незабавно след получаване на документ от ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ.

ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ носи отговорност за всички рискове свързани с изпълнението на данъчните задължения във връзка с доставката, включително в случаите, когато на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ, поради причини стоящи извън отговорността на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ, бъде отказано право да ползва данъчен кредит във връзка с осъществената доставка на Лизинговия обект от Доставчик, посочен от ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ, както и при отказ на Доставчик надлежно да оформи документите по доставката, включително и да издаде фактура във връзка с осъществена облагаема доставка. ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ се задължава да обезщети ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ за всички претърпени вреди във връзка с откази за ползване на данъчен кредит в хипотезите на предходното изречение. ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ дължи заплащане на такса съгласно актуалната тарифа на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ за извършени уведомления относно просрочени задължения и за събиране на просрочени задължения на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ по Договора за финансов лизинг. ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ заплаща начислената съответна такса срещу представен от ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ документ.

7.2. Допълнителна промяна на условията по Договора за финансов лизинг след подписването му по искане на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ се извършва след изрично писмено волеизявление и одобрение от страна на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ. ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ дължи такса за промяна на условията по Договора за финансов лизинг съгласно актуалната Тарифа на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ.

7.3. При загубване и/или повреждане на документи или принадлежности към Лизинговия обект /като например, без изброяването да е изчерпателно, пълномощни, регистрационни талони, сертификати, гаранционни карти, ключове и други приложими/ след приемането му от ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ, ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ събира такса за преиздаване в размер съгласно актуалната тарифа на Лизингодателя срещу издаден документ. Всички разходи, извършени от ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ във връзка с преиздаването/възстановяването на такива документи и принадлежности се заплащат отделно и предварително от ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ.

7.4. Уведомления

Всички уведомления, молби, искания или други съобщения по Договора за финансов лизинг следва да се отправят на български или английски език и да бъдат изпращани по факса или по пощата на адресите на страните по Договора за финансов лизинг, посочени на първа страница на Договора за финансов лизинг. Насрещната страна по Договора трябва да бъде уведомявана писмено за всяка промяна в адреса в рамките на максимум 5 (пет) дни от датата на промяната. Уведомленията, молбите, исканията или други съобщения са напълно действителни, ако са изпратени на последния посочен адрес до получаване на съобщение за промяна на адреса и пораждат валидно последиците, предвидени в закона, договора за финансов лизинг, ОУ към него и всички допълнителни споразумения между страните.

## **7.5 ИЗМЕНЕНИЯ/ДОПЪЛНЕНИЯ**

Изменения и допълнения на Договора за финансов лизинг се извършват единствено в писмен вид, с изключение на промяната на ОУ или Погасителния план и лихвата, при условията на Договора. В случай на невалидност и/или неприложимост на разпоредба от Договора за финансов лизинг, останалите разпоредби продължават да действат. ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ запазва правото си да прави промени в ОУ като с публикуване на променените ОУ в



интернет страницата на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ се счита, че ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ е уведомен за промяната и приема променените ОУ, освен ако не възрази писмено в срок от десет дни след публикуването или друг начин на уведомяване срещу конкретно изменение на ОУ. Новите ОУ и Погасителен план са задължителни за ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ. При Договори за финансов лизинг, попадащи в обхвата на Закона за потребителския кредит, Общите условия към Договора за финансов лизинг се променят само по взаимно съгласие, изразено в писмен вид

Всяко изменение в българското данъчно законодателство по времето на срока на Договора за финансов лизинг, което променя размера или приложимостта на съществуващите данъци (като ДДС, мита и др.) или което въвежда нови данъци, такси или застрахователни премии, е приложимо при влизане в сила и води до автоматично изменение на Договора за финансов лизинг.

## **7.6 ОТСЪСТВИЕ НА ОТКАЗ ОТ ПРАВА**

Невъзможност или забава от страна на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ да упражни право, правомощие или привилегия по Договора за финансов лизинг няма да се счита за отказ от него.

## **7.7 ПРАВОПРИЕМНИК**

Правата и задълженията на страните по Договора за финансов лизинг преминават върху техните правоприменници. ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ има право да прехвърли всички или част от правата по Договора за финансов лизинг на всяко трето лице без съгласието на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ, като ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ се съгласява, че това прехвърляне ще има задължителен ефект за него. Правата и задълженията на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ по Договора за финансов лизинг, особено правото на ползване на Лизинговия обект, не трябва да бъдат накърнени от това прехвърляне. При Договори за финансов лизинг, попадащи в обхвата на Закона за потребителския кредит ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ уведомява ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ за извършеното прехвърляне при условията на чл. 26, ал. 4 от Закона за потребителския кредит.

## **7.8 ЗАЩИТА НА ДАНИТЕ**

Всеки от законните представители на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ и ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ се съгласяват неговите данни да бъдат съхранявани, предавани и обработвани за целите на търговската дейност (маркетинг, рефинансиране, проверка за задлъжнялост, статистика, събиране на вземания и др.) от ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ и свързаните с него лица. ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ се съгласява ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ, в съответствие с действащото законодателство, да прави справки до публични регистри съобразно правилата за достъп до тях, относно трудово-осигурителен статус на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ, наличие на публични и частни задължения и други приложими, с оглед преценка на риска и възможността за настъпване на Случай на неизпълнение.

## **8. ПРИЛОЖИМА ПРАВО / ЮРИСДИКЦИЯ / КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ**

### **8.1. Приложимо право/Юрисдикция**

Всички спорове, породени от Договора за финансов лизинг или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти в Договора за финансов лизинг или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще бъдат разрешавани от Арбитражния съд при Българската търговско-промишлена палата съобразно с неговия Правилник за дела, основани на арбитражни споразумения. Приложимо е българското материално право., като процесът ще бъде воден на български език.

8.2. При нотариална проверка на подписите на страните под договора за финансов лизинг или отделни негови приложения и споразумения, удостоверяващи вземанията на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ към ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ, това поражда предвидените последици и правни възможности за ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ съгласно разпоредбите на Гражданския процесуален кодекс и действащото законодателство.

### **8.3. Конфиденциалност**

Лизингополучателят не може да разгласява Договора за финансов лизинг - частично или изцяло - на трети лица без предварителното писмено съгласие на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ. Такова разгласяване обаче се разрешава, ако е законово необходимо или се извършва в рамките на съответната фирмена група от свързани лица на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ, както и при вписване на данни в Централния Регистър по Особените Залози.

## **9. ЗАЩИТА НА ЛИЧНИТЕ ДАНИ**

9.1. ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ се съгласява ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ да обработва информацията, до която е получил достъп при сключването и изпълнение на Договора, включително с право да предоставя тези лични данни на други упълномощени или свързани с ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ лица, за целите на изпълнението на Договора и за други законни цели. ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ заявява, че му е предоставена информация относно

обстоятелствата по чл. 19, ал. 1 от Закона за защита на личните данни, че е запознат с доброволния характер и условията за събиране и обработване на лични данни за целите на изпълнение на Договора, както и че е уведомен, че може да упражни правата си на достъп и коригиране на личните данни.

9.2. ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ дава своето съгласие, на основание чл. 4, ал. 1, т. 2 от Закона за защита на личните данни, ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ да обработва предоставената от ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ информация, представляваща лични данни по смисъла на Закона за защита на личните данни за целите на изпълнение на Договора и за други законни цели.

9.4 ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ се съгласява ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ да обработва личните му данни, до които ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ е получил достъп при сключването и изпълнението на договора, за целите на рекламиране/промотиране на продукти/услуги на ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ.

*ДОГОВОРЪТ ЗА ФИНАНСОВ ЛИЗИНГ СЕ ИЗГОТВЯ В ДВА ОРИГИНАЛА - ПО ЕДИН ЗА  
ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ И ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ*

**ПРИЛОЖЕНИЯ:**

Място, Дата    **ЗА ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ:**

Място, Дата    **ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛ:**

